

Kommunalwahl 2024 - Was sagt Die Linke zu

### **Wohnen in Bad Kreuznach**

Immer mehr Menschen müssen einen immer größeren Anteil ihres Einkommens für Wohnen aufbringen. Auch in Bad Kreuznach steigen die Mieten bei sinkenden Immobilienpreisen weiter. Mit Wohnraum wird auch in unserer Stadt spekuliert. Kommunale Gegenstrategien sind notwendig, um Leerstand und Zweckentfremdung von Wohnraum zu verhindern.

Die Gewobau muss sich wieder mehr auf den Bau und Erhalt preiswerter Wohnungen konzentrieren.

Ein Verkauf von städtischem Bauland soll nicht mehr erfolgen. Gutes Flächenmanagement und eine kommunale Bodenstiftung können die Mietpreise bremsen. Alternativ zum Verkauf von Bauland ist die Erbpacht zu nutzen. Genossenschaftliche Wohnformen und Mehrgenerationenwohnen sollen bevorzugt werden.

Sozialer Wohnungsbau muss weiterhin in allen Stadtteilen und Wohnvierteln gleichermaßen umgesetzt werden. Die Linke unterstützt die Idee von mehr Wohnraum in der Innenstadt.